

Laupheimer Anzeiger

Die Wochenzeitung der Schwäbischen Zeitung für Laupheim und Umgebung

Café Restaurant Bar
MAXIMILIAN

Genießen & Entspannen!

Zu jeder Bestellung
1x Tafel merci ♥ Schokolade GRATIS dazu!

+EXTRA ab 35€ Bestellwert
1x Tetesept Bäder Geschenkset
mit zusätzlich Renata Kajtaz
Kosmetikinstitut Neujahres Rabatt von
21% auf alle kosmetische Behandlungen!

Gültig von 03.02.-09.02.2021
*Solange der Vorrat reicht

Täglich von 17-22 Uhr
Laupheim · Sebastianstr. 4
Telefon 0 73 92/15 07 14
www.maximilian-laupheim.de

Heute im LA

Jubiläum

Seit zehn Jahren vermittelt die Laupheimer Firma Mangold-Immobilien Häuser, Wohnungen und Grundstücke. Das Service-Angebot des Unternehmens hört aber nicht beim Kauf- oder Mietvertrag auf.

Narretei online

In diesem Jahr fällt die Fasnetssaison wegen der Coronapandemie aus. Ein bisschen feiern wollen die Zünfte in Laupheim dennoch. Dabei spielt das Internet eine wichtige Rolle – dort werden im Februar sogar Fasnetsbälle veranstaltet.

Beratungsangebot

Das Online-Beratungsangebot „U25“ der Caritas Biberach-Saulgau will Jugendlichen und jungen Erwachsenen Hilfestellung geben, wenn diese suizidgefährdet sind. Ein weiteres, neu eingeführtes Angebot beschäftigt sich mit Problemen, die durch die Corona-Krise hervorgerufen werden.

„Rotes Signal“ mahnt in Laupheim

Aktion soll bis Ende des Lockdowns an Situation des Einzelhandels erinnern

LAUPHEIM (bbr) - Bei Anbruch der Dämmerung sieht man derzeit rot in Laupheim: Bei der Aktion „Rotes Signal“ wollen Friseure, Einzelhändler und andere Betroffene durch rot erleuchtete Schaufenster auf die prekäre Situation durch den Lockdown hinweisen. Umgesetzt wurde das Ganze von der Werbeagentur „zartbitter design“.

Zwar sind nicht alle Geschäfte in der Stadt derart illuminiert, doch Passanten wird schnell eindrücklich klar, dass der Lockdown nicht nur einige, sondern sehr viele Bereiche betrifft. So setzen neben Bekleidungs- und Sportgeschäften auch der Buchladen, die Tanzschulen, Fahrradgeschäfte, Restaurants, Hotels und weitere Betriebe mit dem roten Licht und Plakaten ein Zeichen, um auf die wirtschaftlichen Folgen der Corona-Maßnahmen aufmerksam zu machen. Die Aktion soll bis zum Ende des Lockdowns fortgesetzt werden.



Die Aktion „Rotes Signal“ soll bis zum Ende des Lockdowns in Laupheim an die prekäre Situation des Einzelhandels erinnern. FOTO: BARBARA BRAIG

ANZEIGEN

Café Restaurant Bar
MAXIMILIAN

Mit Maxi Valentinstag GENIESSEN!

Jetzt für Valentinstag bis **11.02.2021** vorbestellen
& eine frische Rose **GRATIS** dazubekommen!

Wir sind an Valentinstag mit leckeren Gerichten á la Carte
& zusätzlich mit 3-Gänge Menü für Sie da:

♥ **14. Februar, 16:00 bis 22:00 Uhr** ♥

Jetzt vorbestellen **Tel.: 0 73 92/15 07 14** und beeindrucken
Sie Ihren Partner mit einer köstlichen Liebeserklärung,
die garantiert ein angenehmes Kribbeln im Bauch hinterlässt!

Täglich von 17 bis 22 Uhr · Lieferung & Abholung
Laupheim, Sebastianstr. 4, Tel. 0 73 92/15 07 14
www.maximilian-laupheim.de

JAN SCHWEITZER
PFLEGE 24

Ihre Vermittlungsagentur für die
24-Stunden-Pflege Zuhause

Ihre Vorteile bei uns:

- Sehr persönlich & individuell ✓
- 100% transparent und fair ✓
- 100% legal und seriös ✓

Überzeugen Sie sich selbst!

Rufen Sie uns gerne an:
Tel. 0731 790 89 667
wir freuen uns auf Sie!

www.jan-schweitzer-pflege24.de

Café Restaurant Bar
MAXIMILIAN

Liebesbeweis mit Maxi Menü!

♥ **VORSPEISE:** Tomatencremesuppe oder gemischter Salat ♥

HAUPTGERICHT inkl. Beilagen:
saftiges Rumpsteak Kräuterbutter 29,90€ | Zwiebelrostbraten 29,90 €
Putenschnitzel Kräuterbutter 24,90€ | Putensteak Chef 24,90€

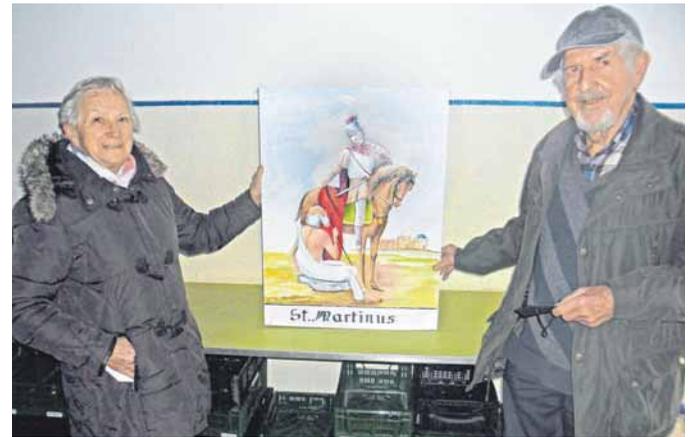
DESSERT: Mango Panna Cotta
oder Souffle al Cioccolato

Täglich von 17 bis 22 Uhr · Lieferung & Abholung
Laupheim, Sebastianstr. 4, Tel. 07392 / 150714
www.maximilian-laupheim.de



Bereits im Frühjahr vergangenen Jahres verlagerten Musikschulen ihren Unterricht ins Internet. Nachdem in den Sommermonaten wieder Präsenzunterricht möglich war, setzen die Musikschulen nun wieder auf den digitalen Unterricht per Videochat (hier Klavierlehrerin Vesselina Vassileva-Geiselmann).

ARCHIV-FOTO: PRIVAT



Karl Winghart hat dem Martinusladen ein Gemälde des Heiligen Martins gestiftet, das nun die Auslage verschönt. FOTO: PRIVAT



Noch sind Grundstücke zu haben im Gewerbegebiet „Beim Flugplatz“ auf Gemarkung Bühl. Der Kunststoffverarbeiter Röchling Industrial Laupheim will sich dort ansiedeln.

FOTO: ROLAND RAY

Ihr Bild der Woche

Liebe Leserinnen,
liebe Leser,

Sie haben ein besonders schönes Foto, das Sie gerne an dieser Stelle veröffentlicht sehen möchten?

Gerne drucken wir dieses auf unserer Seite „Bilder der Woche“ honorarfrei ab.

Bitte schicken Sie maximal zwei Fotos im JPG-Format mit einer Mindestauflösung von 500 kb an

laupheimer.anzeiger
@schwaebische.de

mit einem kleinen Erklärungstext (zwei bis drei Sätze), was auf dem Bild zu sehen ist sowie dem Namen des Fotografen/der Fotografin.

Die Veröffentlichung ist abhängig von der Qualität des Fotos und dem vorhandenen Platz.

Wichtig ist auch, dass Sie Ihren vollen Namen sowie Telefonnummer mitschicken und die abgebildeten Personen mit der Veröffentlichung einverstanden sind.



Mit über 60 000 Euro hat die VR-Bank Laupheim-Illertal im Rahmen der VR-Förderaktion gemeinnützige Vereine und Institutionen in der Region gefördert. Auch die Katzenhilfe Laupheim ist unter den Empfängern.

FOTO: PR



Der tägliche Abstrich ist für Diakon Uli Körner schon Routine. Neu ist, dass die Untersuchung von Soldaten der Bundeswehr durchgeführt wird. Am Montag waren Oberfeldwebel Tom Klankermeier (rechts) und Hauptmann Christian Vierck für die Testungen auf das Coronavirus im Seniorenzentrum eingeteilt.

FOTO: BARBARA BRAIG



Im kleinsten Rahmen wurde in diesem Jahr der 193 Heggbacher Opfer des Nationalsozialismus gedacht.

FOTO: JÜRGEN EMMENLAUER/ST. ELISABETH-STIFTUNG



Die Firma Südpack will in Schwendi wachsen. Das brachliegende Gelände links von der Schillingstraße, ausgewiesen als Gewerbegebiet, will das Unternehmen mit einem Erweiterungsbau versehen.

FOTO: BERND BAUR

„Blockade in alle Richtungen: Das kann nicht sein!“

Geruchsbelastung in Baustetten hemmt massiv den Wohnbau – Der Ortschaftsrat drängt auf Lösungen

BAUSTETTEN (ry) - Fast alle Projekte zur Erschließung von Bauland, aber auch einzelne Bauanträge sind in Baustetten durch zu hohe Geruchsemissionen vor allem der Landwirtschaft gefährdet. „Sie blockieren seit vielen Jahren unsere Entwicklung in einem Maß, das unerträglich ist“, beklagte der Ortsvorsteher Dietmar Kögel bei der Etatberatung im Ortschaftsrat.

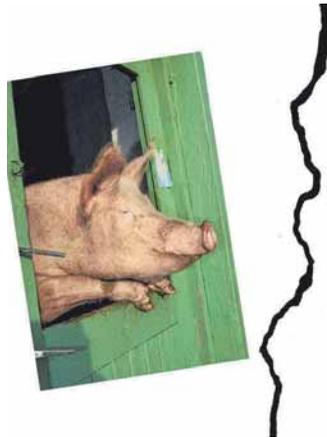
Ein Schlaglicht auf die Misere werfe die Bevölkerungsentwicklung, sagte Kögel: „Während die anderen Laupheimer Teilorte und die Gesamtstadt wachsen, geht bei uns die Einwohnerzahl zurück. Junge Familien, die hier Fuß fassen und sich in der Gemeinde engagieren wollen, ziehen aus Mangel an Wohnungen und Bauplätzen weg.“ Am Häldelesberg seien alle Grundstücke vergeben, „doch täglich kommen neue Anfragen“. Grunderwerb und Planungen für neue Quartiere seien deshalb extrem wichtig.

Neue Erkenntnisse, wo welche Geruchsbelastungen auftreten und welche Chancen für Wohnbau es womöglich gibt,

erhofft Kögel sich von einem Emissionsgutachten, das die Stadt beauftragt hat. Es müsse schleunigst zum Abschluss gebracht werden, „um endlich Klarheit zu haben für unsere städtischen Projekte und für viele private Bauherren, die nicht vorankommen und zu Recht sauer sind“. Allerdings: „Wir dürfen uns davon keine Wunder erwarten.“

Das Problem rühre überwiegend von landwirtschaftlichen Betrieben mit Tier-, vor allem Schweinehaltung. Der davon ausgehende Geruch bewirke, „dass wir fast überall zu hohe Werte haben“. Das Ergebnis: Wohnbau ist dort nicht zulässig, „Blockade in alle Richtungen“. Der Unmut darüber in der Bevölkerung sei groß.

Dies solle kein Frontalangriff auf die Landwirte sein, versicherte Kögel. Ihr Berufsstand gehöre zum Dorf und jeder müsse sich aktuellen Gegebenheiten anpassen, um weiter existieren zu können. „Ein Entgegenkommen der Landwirtschaft, wenn es ums Eingemachte geht, erwarte ich aber schon.“ Es könne nicht sein,



Wegen der Geruchsbelastung stehen landwirtschaftliche Tierhaltung und Wohnbau in Baustetten seit Langem in einem Spannungsfeld.

FOTOMONTAGE: BBR

dass die Emissionen den ganzen Ort beeinträchtigen. Benötigt werde ein Gesamtkonzept, um dem entgegenzuwirken. Der Gesetzgeber reagiere nur sehr zögerlich.

Die Lösung aus Kögels Sicht könnte sein, „dass wir hier einfach einen Status quo mit etwas mehr Geruch haben“. Anträge auf Bebauungspläne oder Bauprojekte sollten positiv beurteilt werden, wenn bei der Rea-

lisierung trotz weiter überschrittener Grenzwerte eine „relative Geruchsverbesserung“ eintrete.

Ein Mittel der Wahl sei die Aktivierung von Brachflächen und Baulücken im Altdorf, ein anderes die Umsetzung bestehender rechtskräftiger Bebauungspläne. Konkret nannte Kögel die Gebiete „Stubenweg – Weidenweg“, „Unterer Häldelesberg“ und „Hardter Weg –

Kleines Eschle I“. Privaten Investoren – Beispiel „Froschacker“ – möge man es ermöglichen, sich selbst um die baulichen Voraussetzungen zu kümmern. Die Planungshoheit bleibe bei der Stadt und die Grundzüge der Stadtentwicklung könnten auch hier festgeschrieben werden.

Ortschaftsrat Achim Schick beklagte, dass es aus den genannten Gründen schwierig sei, innerorts Baulücken zu schließen: „Für das Dorfbild ist das eine Katastrophe und für den Flächenverbrauch genauso.“

„Wir würden auch gern anders handeln und wollen nichts verhindern, sind aber an Recht und Ordnung gebunden“, erklärte die Erste Bürgermeisterin Eva-Britta Wind. Die einschlägigen Gerichtsurteile „können wir als Baurechtsbehörde nicht ignorieren“. Sie habe die Problematik erst jüngst dem Landtagsabgeordneten Thomas Dörflinger erläutert. Das Geruchsgutachten verursache enormen Aufwand, „wir haben noch kein Endergebnis“.

ANZEIGEN

Nachhaltige Kapitalanlagen

Gute Rendite, sicher und flexibel
Ihr Beitrag zum Umwelt- und Klimaschutz
Zwerchäcker 49 • 88471 Laupheim
Tel.: 0800 780 2000
www.kodu-sachwerte.de



... der Frische wegen!

Laupheim
Radstraße 3 und
Leibnizstraße 5
Tel.: 0 73 92 / 22 69
Filiale: 0 73 92 / 96 75 75
Hauptgeschäft Radstraße
tägl. durchgehend geöffnet

Angebote vom
01.02. bis 06.02.2021

- Gulasch gemischt
auch als Würzgulasch 100 g **1,09 €**
- Fleischkäse rot
auch zum Backen 100 g **-,89 €**
- Bratwürste 100 g **-,95 €**
- Sauerbraten
frisch gekocht, haltbar verpackt! 2 Port. **10,90 €**



Physiotherapie- und Gesundheitszentrum



Wir begrüßen
unsere neuen
Mitarbeiter
Selina und Robert.

➔ Jetzt anrufen
und innerhalb 48h
einen Termin
enthalten!

Fritz-Leitz-Weg 20
88483 Burgrieden
Tel.: 0 73 92/91 48 91
burgrieden@rehaphysiomed.de
www.rehaphysiomed.de

ANZEIGEN

Sonderangebote für's Wochenende

Lust auf Feines...

Hähnchenkeulen	1 kg	5,99 €
Schweinehals	1 kg	8,99 €
Fleischsalat	250 g Becher	1,99 €
Paprikalyoner	100 g	1,19 €
Grünländer 48% Fett i.Tr	100 g	1,25 €
Schmugglerkäse 50% Fett i.Tr	100 g	1,59 €

Wochenangebot von Dienstag, 9.2. bis Donnerstag, 11.2.2021
Schweinekoteletts 1 kg **7,49 €**

**Metzgerei
EDEL**
Catering & Partyservice

Bauernweg 20
89195 Staig/Altheim
Tel.: 0 73 46 - 83 49
Fax: 0 73 46 - 30 73 81
eMail: info@metzgerei-edel.de

**TAXI
Bürgin**

Laupheim
07392 **5880**

Mo-Do 6.00-01.00 Uhr und von
Fr 6.00 bis Mo 1.00 Uhr durchgehend.

Biberach 07351

8299311

Mo-Do 6.00-2.45 Uhr und von
Fr 6.00 bis Mo 2.45 Uhr durchgehend.

- **Taxifahrten**
(auch Großraumtaxi)
- **Krankenfahrten**
(Rollstuhlgerecht mit Auffahrrampe)
- **Flughafentransfer**
- **Kurierfahrten**
(europaweit)
- **Chemo-, Strahlen-, Dialysefahrten**

(Vertragspartner aller Krankenkassen)

www.taxi-bürgin.de

Wir sind für Sie da - unsere aktuellen Öffnungszeiten

Montag - geschlossen (vorübergehend bis Ende Februar)

Dienstag-Freitag: 09.00 - 18.00 Uhr

Samstag: 09.00 - 14.00 Uhr



07392 91554-0 *weinzentrale.de

Landschlächterei Angele Walpertshofen

Telefon 07353/98040

Fax: 07353/980424

E-Mail: info@metzgerei-angele.de

mit Filiale „Um's Eck Markt“

Danziger Str. 62, Laupheim

Telefon 07392/6201

Fax: 07392/9792368

Angebot gültig vom 04.02. - 10.02.2021

Jägerpfanne	100 g €	-,88
Frische Schälrippchen	100 g €	-,48
Gefüllter Schweinebauch	100 g €	-,88
Metzgerschinken	100 g €	1,18
1 Dose Schinkenwurst 400 g	Stück €	3,98
Cabanossi	100 g €	1,28



Narren zieht es ins Internet

Musikerball und Brauchtumsabend gibt es heuer in digitaler Form

LAUPHEIM (vcp) - Eine Hexe mit Holzmaske sitzt an einem Tisch und weint. Eine zweite Hexe kommt dazu, tröstet sie kurz. So beginnt ein Video der Schlosshexen Laupheim, das die Zunft auf Facebook veröffentlicht hat. Fasnet 2021? Einfach zum Heulen... Die Laupheimer Narren haben ihre Veranstaltungen abgesagt und planen um - Brauchtumsabend und Musikerball ziehen ins Internet.

„Der Musikerball ist eine Traditionsveranstaltung“, sagt Frank Schneider, Vorsitzender des Vereins Stadtkapelle Laupheim. „Wir bedauern sehr, dass er dieses Jahr nicht stattfinden kann.“ Einen kleinen Beitrag zur Fasnetsstimmung wollen die Musikerinnen und Musiker trotzdem leisten. Von Schneiders Stellvertreter Dennis Barth kam die Idee, den Ball mit einem Video online stattfinden zu lassen. Premiere ist am Samstag, 13. Februar, um 20 Uhr auf dem Youtube-Kanal des Vereins. Aber auch danach können ihn sich Interessierte auf der Plattform anschauen.

Etwa 30 Minuten soll das Video lang sein und sowohl ältere als auch neue Beiträge enthalten. Es gibt eine Moderation; die United-Dance-Band habe ein Lied aufgenommen, und auch ein humoristischer Beitrag erwarte die Zuschauer, sagt Schneider.

Auch die Kräha-Weiber feiern am 6. Februar online. Die Laupheimer Fasnetszunft hat sich mit den Hölla-Hexa Ehingen, den Stoibeisser Kirchdorf/ Iller und Burra Hexa Schmichen zusammengeschlossen. Unter dem Motto „Fasnet im Herzen“ gestalten sie einen interaktiven Brauchtumsabend. „Die Organisation für so einen Abend wäre allein gar nicht stemmbar“, sagt Bernd Wörz von den Kräha-Weibern.

Schon die Moderatoren sitzen an zwei unterschiedlichen Orten, zwei DJs legen Musik auf. Auf der Livevideo-Plattform Twitch sollen sich die Zuschauer interaktiv beteiligen können. Eine virtuelle Bar werde es ebenfalls geben, sagt Wörz. Um all das zu organisieren, kommt Unterstützung von einem Youtuber aus der Region: LordVarus ist vor allem durch seine Youtube-Videos bekannt geworden, in denen er Onlinespiele spielt.

Die Idee stammt von den Kräha-Weibern und den Hölla-Hexa. „Wir wollen alle das Brauchtum pflegen“, sagt Wörz. Grußworte soll es auch von weiter her



Auf den Spuren der Fasnet 2021 in Laupheim. FOTO: BARBARA BRAIG

geben, mit kurzen Videos aus Mexiko, Spanien, der Schweiz und Belgien, aber auch von Gruppen aus Deutschland. Die Zünfte wollen außerdem Spenden für das Kinderhospiz in Stuttgart sammeln.

Die Laup'r Waidäg haben sich gegen Onlineveranstaltungen entschieden. „Unsere Fasnet lebt vom Kontakt zu den Menschen“, sagt Zunftmeister Daniel Scheffold. In normalen Jahren nehmen die Hästräger an kleinen Veranstaltungen teil oder kommen in Kontakt mit vielen Menschen. Über den Bildschirm gestalte sich das schwierig. Alternativen gibt es in diesem Jahr wenige. Die Stimmung sei deshalb derzeit etwas gedrückt, sagt Schäfer, betont aber: „Wir müssen da durch, wie alle anderen auch.“ Einzelne Mitglieder würden es sich aber wahrscheinlich nicht nehmen lassen, an der Fasnet mit dem Häs durch die Stadt zu ziehen.

Mit einer Aktion wollen die Närrinnen und Narren trotzdem an die Laupheimer Fasnets-Traditionen erinnern: In der oberen Mittelstraße haben Waidäg und Kräha-Weiber Linden zu Narrenbäumen umdekoriert.

Auch die Dalabudl aus Untersulmetingen wollen einen Baum in der Mittelstraße schmücken. „Er soll auf unser Häs abgestimmt sein“, sagt Schriftführerin Simone Schäfer.

Masken zum selber Basteln und Ausmalen befinden sich in der Narrenpost, die die Zunft an die Kindergärten verteilt. Auch ein Rezept für Wolfstatzen und eine Geschichte über den Dalabudl zum Vorlesen können die Kinder dort finden. Für die Grundschulkinder gibt es außerdem ein Kreuzworträtsel und einen Lückentext zum Ausfüllen. „Es ist so ein bisschen ein Rundumpaket, wie man zu Hause Fasnet feiern kann“, sagt Schäfer. Dazu zählt auch eine Fenster-schmückaktion. Die schönsten

Fotos werden auf dem Instagram-Kanal der Zunft veröffentlicht.

Veranstaltungen haben die Dalabudl in dieser Saison nicht geplant. Sitzungen finden virtuell statt. Es gebe aber einige Rückmeldungen von Fasnetspartys zu Hause - im Rahmen der Corona-Verordnungen.

Die Dürnach-Hexen haben den Christbaum auf dem Rathausplatz in einen Narrenbaum umgewandelt. Viel mehr steht diese Saison jedoch nicht im Kalender der Zunft. Dementsprechend sei auch die Stimmung eher gedrückt, sagt Zunftmeister Thomas Schaich.

Dennoch wollen die Hexen auf andere Weise ein bisschen Fasnetsstimmung aufkommen lassen. An einem Wochenende im Januar zogen die Närrinnen und Narren alle mal ihr Häs an. „Dann haben die Mitglieder Aufnahmen gemacht und wir haben die zu einem Video zusammengeschnitten“, sagt Schaich.

Online sind keine Veranstaltungen geplant. Bei mehr als 100 Mitgliedern sei das nicht möglich, sagt Schaich.

Zurück bei den Schlosshexen Auch sie haben dieses Jahr keine Veranstaltungen geplant. Ihre Hoffnungen liegen auf der fasnet 2022. dann soll auch das 20-jährige Bestehen nachgefeiert werden.

Interaktiver Brauchtumsabend am 6. Februar um 20 Uhr: Aktive Teilnahme erforderlich Um aktiv teilnehmen zu können, müssen Sie sich bei Twitch anmelden. Sie können den Stream aber auch passiv verfolgen. Nähere Infos finden Sie unter www.fasnetimherzen.de

Zu sehen ist der Musikerball ab 13. Februar, 20 Uhr als Video auf dem Youtube-Kanal der Stadtkapelle: Sklaupheim

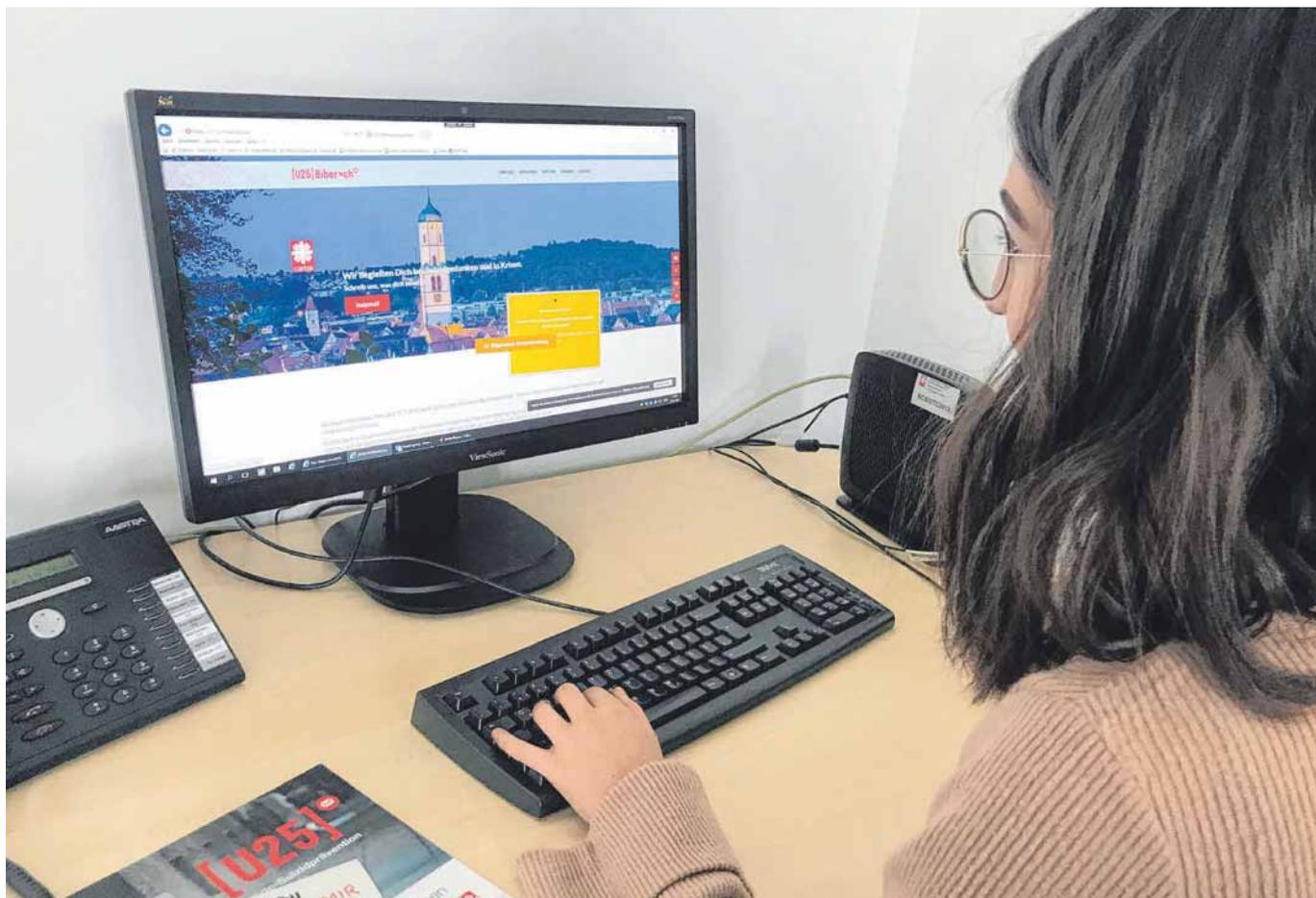
Wenn jungen Menschen Sinn im Leben fehlt

Online-Beratungsangebot „U25“ der Caritas kümmert sich um suizidgefährdete Jugendliche

BIBERACH (tab) - Suizid ist die zweithäufigste Todesursache bei jungen Menschen. Offen darüber gesprochen wird in unserer Gesellschaft kaum. Selbsttötung ist immer noch ein großes Tabuthema. Deshalb ist die Arbeit von „U25“, dem Online-Beratungsangebot der Caritas für suizidgefährdete Jugendliche, so wichtig. Seit mehr als fünf Jahren gibt es dieses Angebot bereits in Biberach, vor Kurzem wurde es auch in Bad Saulgau etabliert. Vor allem während der Corona-Pandemie melden sich viele junge Menschen per E-Mail. Isolation und fehlende soziale Kontakte machen ihnen zu schaffen.

Neben „U25“ gibt es bei der Caritas Biberach-Saulgau seit Beginn der Corona-Krise ein weiteres Projekt. Unter dem Motto „Gemeinsam statt einsam“ können sich Jugendliche und junge Erwachsene ebenfalls per E-Mail und anonym melden, die aufgrund der aktuellen Situation und den Kontaktbeschränkungen nicht klar kommen. „Während der Corona-Pandemie haben wir bei ‚U25‘ gemerkt, dass sich die Probleme etwas verlagern“, sagt Elisa Brancato, die seit Anfang des Jahres gemeinsam mit Nelli Wilhelm und Daniela Fiedler für „U25“ zuständig ist. „Deshalb können sich auch junge Menschen bei uns melden, die zwar keine Suizidgedanken haben, aber dennoch jemanden zum Reden brauchen.“ Vielen erscheine das Leben gerade sinnlos. Und mit anhaltenden Kontaktbeschränkungen werden die Anfragen in diesem Bereich wohl auch noch zunehmen, sagt Elisa Brancato.

Beide Beratungsangebote funktionieren anonym, ganz einfach per E-Mail und nach



„U25“ ist ein wichtiges Angebot in der Caritasregion Biberach-Saulgau. Hier können sich suizidgefährdete Jugendliche anonym und online melden.

FOTO: PRIVAT

dem sogenannten Peerprinzip. Peerberatung bedeutet, dass die Ratsuchenden von etwa gleich alten Jugendlichen beraten werden. Dafür werden die sogenannten Peers zuvor in einer sechsmontatigen Ausbildung auf die Beratungstätigkeit vorbereitet. So hat das auch bei Elisa Brancato angefangen. „2016 habe ich selbst die Peerausbildung in Biberach gemacht und bin so zu ‚U25‘ gekommen“, sagt die 23-Jährige aus Riedlingen. In Weingarten hat sie Soziale Arbeit studiert und schreibt gerade noch an ihrer Bachelor-Arbeit. „Dass ich

nun fest bei ‚U25‘ bin, ist für mich eine Herzensangelegenheit. Die Arbeit bedeutet mir sehr viel, ich habe so viele Erfahrungen auch für mein eigenes Leben gesammelt“, sagt sie. „Auch wenn die Thematik nicht immer einfach ist, ist es doch schön, Menschen in einer Krise ein offenes Ohr und Hilfe anbieten zu können.“

Insgesamt gibt es aktuell 23 Peers in Biberach und Bad Saulgau, die sich mit den Anliegen und Problemen der jungen Menschen befassen. Erst am vergangenen Samstag hat eine neue Peerausbildung in Bad

Saulgau begonnen. „Bei uns läuft aufgrund der Corona-Krise natürlich gerade alles online“, sagt Elisa Brancato. „Sobald die Regeln gelockert werden und man sich wieder treffen kann, freuen wir uns schon auf die persönlichen Gruppentreffen, denn das ist wichtig für den Zusammenhalt.“

Die Verantwortlichen von „U25“ sind unter anderem auf Spenden angewiesen. In der Region gibt es einige Unterstützer. So habe die Sparda-Bank beispielsweise kürzlich 2000 Euro gespendet. „Dafür sind wir sehr dankbar“, sagt

Elisa Brancato. „Ohne die finanzielle Unterstützung wären wir nicht so gut aufgestellt, jede Spende ist für uns wertvoll.“ Es würde auch einige Menschen geben, die anonym an „U25“ spenden.

Weitere Infos über „U25“ und die Peerausbildung gibt es unter der Telefonnummer 07351/34951207 oder per E-Mail an: u25@caritas-biberach-saulgau.de Zur E-Mail-Beratung geht es online unter: www.u25-biberach.de

SZ-Vorschau

Landtagswahl

In wenigen Wochen steht die Landtagswahl in Baden-Württemberg an.

Die „Schwäbische Zeitung“ berichtet im Vorfeld umfassend über Parteien, Kandidaten und den Ablauf der Wahl, der in Zeiten der Corona-Pandemie etwas anders sein dürfte.

Stadt unterstützt Senioren in puncto Impftermine

Angebot richtet sich speziell an über 80-Jährige, die keine Unterstützung von Angehörigen haben

LAUPHEIM (red) - Um sich in Ulm oder Ummendorf gegen das Coronavirus impfen zu lassen, muss zuvor telefonisch oder per E-Mail ein Termin vereinbart werden. Das ist gerade für Senioren, die keine Unterstützung durch Angehörige haben, besonders herausfordernd. Die Stadtverwaltung Laupheim möchte diesen Per-

sonenkreis unterstützen.

„Die Terminvergabe gestaltet sich derzeit sehr schwierig, denn die Nachfrage nach dem Impfstoff übersteigt bei Weitem das Angebot“, heißt es in einer Pressemitteilung des Rathauses. Senioren, die bei der Terminvereinbarung Unterstützung benötigen, können sich bei der Stadtverwaltung telefonisch unter

07392/9680014, 9680017 oder 9680024 melden. Die Leitungen sind von Montag bis Freitag von 8 bis 13 Uhr besetzt.

Folgendes ist zu beachten: Interessierte Senioren können sich melden und ihre Daten angeben, jedoch werden die Termine nicht direkt vereinbart. Die Telefonnummer dient zunächst zur Aufnahme der Daten, die für die

Anmeldung benötigt werden. Die Termine werden dann separat von den Rathaus-Mitarbeitern ausgemacht; die Interessierten erhalten anschließend ein Anschreiben per Post mit dem jeweiligen Ort und Impfdatum. Das Angebot richtet sich speziell an über 80-Jährige, die Hilfe bei der Terminvereinbarung brauchen.

**IMMOBILIEN
SCHAFFEN ZUKUNFT**

MÖCHTEN SIE IHRE
IMMOBILIE EFFIZIENT,
ZEITSPAREND UND
BEQUEM VERKAUFEN
ODER VERMIETEN?

Sprechen Sie uns an -
wir unterstützen
Sie gerne.

MANGOLD
Immobilien GmbH

- Vermittlung von Immobilien
- Miet- & Immobilienverwaltung
- Wertermittlung
- Energieberatung
- Finanzierung

Mangold Immobilien GmbH
Kapellenstraße 74 | 88471 Laupheim
Fon: 0 73 92 . 700 06 62
Mail: info@mangold-immobilien.de
www.mangold-immobilien.de
f www.facebook.com/immovermittlung/



Immobilien für die Zukunft

Seit zehn Jahren bringen Tobias Mangold und sein Team Anbieter und Suchende zusammen. „Die inhabergeführte Mangold-Immobilien GmbH ist Mietern, Vermietern sowie Käufern und Verkäufern ein verlässlicher und stabiler Partner“, versichert der Geschäftsinhaber. „Unsere Kunden schätzen den umfassenden Service unseres Immobilienbüros.“

LAUPHEIM – Der Schwerpunkt des Unternehmens liegt in der Vermietung und dem Verkauf von Immobilien. „Hin und wieder kaufen wir aber auch Grundstücke, dessen Bebauung dann ein Bauträger entwickelt“, erzählt Tobias Mangold. Für die neu entstandene Immobilie sucht er anschließend einen Käufer.

„In den vielen Jahren im Immobiliengeschäft habe ich einen ausgezeichneten Blick und eine gute Menschenkenntnis dafür entwickelt, welche Interessen zu welchen Objekten in meinem Portfolio passen – und umgekehrt“, sagt der Fachmann. Für ihn sei dabei jeder Kunde gleich, egal ob er auf der Suche nach einer Einzimmerwohnung oder einer großen Immobilie ist. Tobias Mangold empfindet es als Vertrauensvorschuss, wenn ihm ein Verkäufer seine Immobilie „anvertraut“.

Für dieses Privileg bedankt er sich ausdrücklich bei seinen Kunden, mit denen er in den vergangenen zehn Jahren zusammengearbeitet hat.



Seit etwa fünf Jahren befindet sich das Büro von Mangold-Immobilien in der Kapellenstraße.
FOTO: PRIVAT

Im Büro in der Kapellenstraße, welches seit etwa fünf Jahren als Firmensitz dient, sind vier Mitarbeiter beschäftigt. Seit dem vergangenen Jahr verstärkt Elke Imbacher, die seit 25 Jahren im Immobilienbereich tätig ist, das Team. Sie ist Immobilienmaklerin und hat die Gebietsleitung für Bayern übernommen.



Elke Imbacher (Gebietsleitung für Bayern) und Tobias Mangold.
FOTO: PRIVAT

Tobias Mangold möchte mit seiner Arbeit Sicherheit geben und Vertrauen schaffen. Seit der Firmengründung verfolgt er das Leitmotiv: „Immobilien schaffen Zukunft“. Der Inhaber erklärt: „Für manche stellt eine Immobilie eine Kapitalanlage für später dar, also ein Investment für die Zukunft. Andere bewohnen Wohnung oder Haus selbst, um dort ihr Leben zu verbringen. Junge Paare benötigen mehr Wohnraum, wenn sich Nachwuchs ankündigt.“



Für die Kinder gibt es seit letztem Jahr Malbücher.
FOTO: PRIVAT

10 Jahre Mangold Immobilien!

Herzlichen Glückwunsch zum Jubiläum!

Alles Gute für die weitere Zukunft!

ai graphic & design
www.ai-grafikdesign.de

Kanzlei rewist
Steuerberater

TOPDigital
Ausgezeichnet als Kanzlei mit hoher digitaler Kompetenz

DAS IST SPITZE!
Wir gratulieren zu 10 Jahren.

zehnjahre
großartig
party
digital

König-Wilhelm-Straße 16
88471 Laupheim
07392 9794-20
info@rewist.de | www.steuerberater.rewist.de

Dieselstraße 34
89155 Erbach
07305 9567-140



LOCHER
HEIZUNG · SANITÄR · LÜFTUNG

HEIZUNG · SANITÄR · LÜFTUNG

WIR SORGEN FÜR
HÖCHSTE KUNDENZUFRIEDENHEIT

Locher Haustechnik GmbH
Oberer Luß 3 | 89155 Erbach
Tel. 073 05 . 96 14-0
info@locher-haustechnik.de

www.locher-haustechnik.de



schwäbische IMMO
schwäbische.de/immobilien



Service für die Kunden

Tobias Mangold ist es wichtig, seinen Kunden mit Rat und Tat zur Seite zu stehen.

LAUPHEIM – „Ich fühle mich stets beiden Parteien, dem Käufer beziehungsweise Mieter sowie dem Verkäufer beziehungsweise Vermieter, verpflichtet.“ Sind seine Möglichkeiten doch einmal begrenzt, kann er an Partnerbetriebe verweisen, vermittelt Versicherungsagenturen oder Finanzdienstleister.

Nachdem Fragen bezüglich der Hausverwaltung immer stärker in den Fokus gerückt waren, hat der 41-Jährige vor etwa vier Jahren zusammen mit Anna Schenzle die „A+T Hausverwaltung“ gegründet. Die Immobilienverwalterin kümmert sich schwerpunktmäßig um diese Belange.

Die Mangold-Immobilien GmbH erledigt darüber hinaus für ihre Kunden die Vertragsgestaltung, die Bonitätsprüfung, aber auch die Entwicklung eines aussagekräftigen Exposés für die zu vermietende oder zu verkaufende Immobilie und übergibt die Wohnung oder das Haus anschließend an den gefundenen Verkäufer oder Mieter. „Wir lassen von den Objekten zum Beispiel auch mit Drohnen Luftbilder aufnehmen, damit der potenzielle Kunde einen noch besseren Überblick gewinnen kann“, erklärt Tobias Mangold.

Wichtig sei vor allem die Preisfindung, die vorab vom Firmeninhaber und seinem Team erledigt wird. „Bei zu vermietenden Immobilien sollte für



Das Team von Mangold-Immobilien steht den Kunden für Fragen rund um Immobilien zur Verfügung: Tobias Mangold, Sabine Schmalfuß, Elke Imbacher und Martina Locher. FOTO: PRIVAT

eine langfristige und schnelle Vermietung der optimale Mietpreis ermittelt werden“, sagt der Fachmann. „Auch bei zu verkaufenden Immobilien ist der Verkaufspreis sehr wichtig. Ist der Verkaufspreis zu hoch, kann es Interessenten abschrecken, während ein zu niedriger Preis zum Nachteil des Verkäufers wird.“

Die meisten Anfragen erreichen die Mangold-Immobilien GmbH im Umkreis von Laupheim und etwa 50 Kilometer im Umkreis. Festgelegt sei man auf diesen Radius aber keineswegs. „Auch in München haben wir schon Objekte auf Wunsch eines Bestandskunden verkauft.“

Für Tobias Mangold war es zunächst ein Hobby, sich mit Immobilien zu beschäftigen. Bei Zwangsversteigerungen kaufte er Häuser, die er sanierte und über einen Makler wieder veräußern ließ. „Aus dem leidenschaftlichen Hobby wurde Berufung“, erzählt er. Der dreifache Familienvater ließ sich über mehrere Jahre zum Fach-

wirt und Immobilienmakler ausbilden und machte sich dann vor genau zehn Jahren selbstständig.

Alles begann an einem kleinen Schreibtisch seines Wohnhauses in Achstetten. Doch schon bald benötigte das Ein-Mann-Unternehmen Verstärkung. „Ich habe schnell gemerkt, dass ich jemanden für die Buchhaltung und das Backoffice benötige“, erklärt Tobias Mangold schmunzelnd.

Stetig ist er mit seinem Team auf der Suche nach neuen Ideen. So entstand zum Beispiel vor über drei Jahren ein eigenes Immobilienmagazin für Laupheim und Umgebung oder das Firmenmaskottchen „Fridolin“, ein orangefarbener Frosch, der bei Kindern beliebt und auch als Kuscheltier zu haben ist.

Das Immobilienmagazin kann online angefordert werden und enthält Informatives über den Immobilienmarkt, Auszüge aus dem Portfolio, Suchaufträge und mehr. eko

Herzlichen Glückwunsch zum Jubiläum von

Nick INGLER

Schillingstr. 3, 88477 Schwendi
www.nickdingler.de, Tel.: 07353 / 988 783 0

GLASS HOBBY DESIGN Wir lieben Basteln!

Glass Hobby Design gratuliert

MANGOLD Immobilien GmbH

zum 10-jährigen Jubiläum
www.glass-hobby-design.de

Herzlichen Glückwunsch zum Firmenjubiläum!

ZIMMEREI HOLZBAU WIEDMER

DIE SICHER SAUBER SANIERER

Zimmerei & Holzbau Wiedmer | DIE SICHER SAUBER SANIERER
Rosenstraße 27 | 88480 Achstetten-Stetten | Telefon 07392 9392-50
www.zimmerei-wiedmer.de

Steuerberater  Manuel Merkle

Herzlichen Glückwunsch zum Jubiläum!

Steuerberatung Königstraße 87
Rechnungswesen 89165 Dietenheim
Lohnbuchhaltung Telefon 07347/95 88 00
Unternehmensberatung Telefax 07347/95 88 19

info@steuerberater-merkle.de · www.steuerberater-merkle.de

RATING 180 Unternehmensberatung 4 now

Zum Firmenjubiläum alles Gute und weiterhin viel Erfolg!

Hans-Jürgen Buchmiller
Dipl. Kaufmann (Univ.) * Dipl. Finanzwirt (FH) * Rating Advisor
Gesamtheitliche und strategische Unternehmensberatung

Spitalweg 16 www.jb-ccr.de
89264 Weissenhorn Phone: 07309 3287
Mail: j.buchmiller@jb-ccr.de

Herzlichen Glückwunsch zum 10-jährigen Firmenjubiläum

M-TECH
ELEKTROMEISTERBETRIEB

Murat Öztürk
Inhaber
Telefon: 07304-439 853
Telefax: 07304-928 353
Handy: 0172-735 82 49

Ulmer Straße 39
89134 Blaustein
E-Mail: info@m-tech-elektro.de
Homepage: www.m-tech-elektro.de

BAILLER
GETRÄNKE-SERVICE

B

Achstetten
07392 / 35 30
Burgrieden
07392 / 88 20

KÜCHEN MANGOLD

HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH MANGOLD IMMOBILIEN!

PLANUNG | MONTAGE | GERÄTE
MODERNISIERUNG | BÄDER

KIRCHSTR. 1 | 89195 STAIG
TEL.: 07346 / 920040
MAIL: INFO@KUECHEN-MANGOLD.DE
WWW.KUECHEN-MANGOLD.DE

WIR GRATULIEREN ZUM 10-JÄHRIGEN JUBILÄUM UND BEDANKEN UNS FÜR DIE TREUE!

Wir gratulieren herzlichst

Bürotechnik
Rommel

→ Kopieren
→ Drucken
→ Archivieren
→ Scannen

**Zeppelinstraße 19
88471 Laupheim
Telefon: 07392 5981**

www.rommel-buerotechnik.de



ISSER
Ihre Hausmanufaktur



**WIR BAUEN
IHR ZUHAUSE!**

www.isser-bau.de
07346.92 26 60
89194 Schnürpflingen

Herzlichen Glückwunsch zum 10-jährigen Jubiläum

malerbetrieb-merk.de
073 92/47 08

Neues Gesetz

Neues aus der Immobilienbranche: Am 23. Dezember trat ein neues Gesetz zur Maklerprovision in Kraft.

LAUPHEIM – Bei vielen Immobilienverkäufen gelten nun neue Regelungen der Courtage. „Es ist jetzt nicht mehr so, dass die Maklergebühren komplett vom Käufer getragen werden müssen“, erklärt Tobias Mangold. „Ziel des Gesetzes ist es, private Käufer von Wohnimmobilien zu einem Teil von den dabei anfallenden Nebenkosten zu entlasten.“ Allerdings gilt diese Neuregelung nur, wenn der Käufer als Verbraucher handelt. Für gewerbliche Käufer kann die Verteilung der Maklerkosten individuell vereinbart werden.

Wird ein Makler von Käufer und Verkäufer gleichermaßen beauftragt, kann er künftig nur eine Vergütung von beiden Parteien zu gleichen Teilen verlangen. Vereinbart der Makler mit einer Partei, für diese unentgeltlich tätig zu werden, kann er auch der anderen Partei keine Vergütung in Rechnung stellen. Erfolgt die Beauftragung nur durch eine Partei, muss diese die Maklergebühr tragen. Vereinbarungen zur Weiterreichung der Courtage an die andere Partei



Der Frosch „Fridolin“ ist das Maskottchen des Unternehmens.

FOTO: PRIVAT

sind möglich, allerdings nur zu maximal 50 Prozent der Kosten und Bestätigung der Zahlung der beauftragten Partei. Tobias Mangold nennt ein Beispiel: „Der Verkäufer beauftragt die Mangold-Immobilien GmbH und bezahlt beispielsweise sechs Prozent Maklerprovision; es werden drei Prozent davon durch den Makler an den Käufer weitergegeben.“

Neu ist ebenfalls eine neue Formvorschrift für Maklerverträge, die den Verkauf einer Eigentumswohnung oder eines Einfamilienhauses zum Inhalt hat. Das Gesetz schreibt hierfür die Textform (es genügt beispielsweise eine E-Mail) vor. Ein Handschlag oder eine mündliche Abrede reichen hierfür nicht mehr aus.

Nach Mangolds Einschätzung wird sich die Immobilienlage im Jahr 2021 nicht großartig verändern: „Für Kapitalanleger bleiben Immobilien nach wie vor gefragt und die Lage dadurch stabil.“

Der Unternehmer rechnet jedoch mit einem nochmaligen Preisanstieg, wenn „Stuttgart 21“ fertig ist: „Es ist davon auszugehen, dass Immobilien im Raum Ulm sehr gefragt sein werden, wenn die Fahrtzeit durch den Ausbau der Bahnlinie nach Stuttgart enorm verkürzt wird“, sagt er.

Ob und welchen Einfluss die Corona-Pandemie auf die Branche nehmen wird, bleibt seiner Meinung nach abzuwarten. Die große Kreisstadt Laupheim steht wirtschaftlich gut da. Häuser und Wohnungen sind nach wie vor gefragt. Für Tobias Mangold ist es die beste Lage zwischen Ulm und Biberach.

Das Unternehmen hat nach eigenen Angaben einen hohen Bekanntheitsgrad in Laupheim und viele zufriedene Bestandskunden. „Wir sind auf dem Markt gut etabliert“, stellt der Firmeninhaber fest und ergänzt: „Aber in Richtung Bayern möchten wir künftig noch besser Fuß fassen.“ eko

IHR SICHERHEITSPARTNER



TOP SECRET
INDUSTRIE- UND EVENTSCHUTZ GMBH

Tel. 0731 / 175 32 11
Fax 0731 / 175 77 44
Email: bueror@topsecret-security.de
Web: www.topsecret-security.de

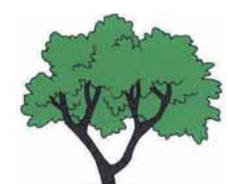
HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH
ZUM JUBILÄUM



A&T Hausverwaltung
Kapellenstraße 75
88471 Laupheim
Tel.: 07392 9383095
www.at-hausverwaltung.de

Herzlichen Glückwunsch
zum 10-jährigen Firmenjubiläum

**Lengenfelder's
Gartengestaltung**



- Rasenpflege
- Sportplatzpflege
- Baumpflege
- Gartenpflege

Espan 5, 88480 Oberholzheim, Tel. 07392 8170, Mobil 0173 8500612, Fax 07392 914551, lengenfelder-garten@web.de

Herzlichen Glückwunsch
zum 10-jährigen
Firmenjubiläum
wünscht Ihnen



ZF-Solarreinigung
Die professionelle Solarreinigung
ZF-Solarreinigung
Herdweg 15, 89185 Hüttisheim
Tel.: 0174-1402220
www.zf-solarreinigung.de
info@zf-solarreinigung.de

Herzlichen Glückwunsch zum Jubiläum!



Verkauf von Fenster, Türen,
Sektionaltore und Zisternen,
Renovierungsarbeiten

Kaznowski GmbH
Tulpenstr. 19
88477 Schwendi
0173 / 747 59 35
www.tomek-handwerkservice.de

Herzlichen
Glückwunsch



Kzossok Reinigung
Wir übernehmen Ihren Knochenjob

Kzossok Reinigung
Laupheimer Straße 58/1
88483 Burgrieden
krzossok-reinigung@gmx.de

Wir gratulieren recht herzlich
zum 10-jährigen Firmenjubiläum

**VOGT
VERMESSUNG**



Kirchstraße 5, 89195 Staig
Tel. 07346 9616-20, Fax -10

- Lagepläne
- Bauvermessung
- Schnurgerüst
- Baubestandspläne
- Flurstückszerlegungen
- Grenzfeststellungen
- Gebäudeaufnahmen

Kathrin Vogt, Dipl.-Ing. (FH)
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin

mail@vb-vogt.de
www.bv-vogt.de

Kraftfahrzeugmarkt

KFZ-Ankauf

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen.
☎ 0 39 44/3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

schwäbische AUTO

Den Alten endlich los werden?

schwaebische.de/auto
findet Ihren Käufer
in der Region!



schwäbische AUTO

schwaebische.de/auto

Uhrmacher im Unruhezustand

lässt auch IHRE Uhr wieder richtig ticken.

- Hol- und Bringservice
- Kostenvoranschlag gratis
- Reparatur mit Garantie

Achim Rolletschke

Tel. 07351 5779291

GEDRUCKT – PRAKTISCH – WIRKT

Der Kleinanzeigenmarkt der Schwäbischen Zeitung

Rufen Sie an: 0751 2955 5444
Buchen Sie online:
schwaebische.de/anzeigen

schwäbische KLEINANZEIGEN

Kaufgesuche

Landwirtschaft

Ackerregge 4-teilig zu kaufen
gesucht.
☎ 07392/6474

Tauschen

Holzbett vom Schreiner
Überlänge 112x227, Fichte, Matratze 100/220 u. Lattenrost gg. 2 Fl. Freixenet, ☎ 0157/72372030

Handwaschbecken 65 cm
Farbe weiß, neu., mit Einhand-Helmischer gg. 2 Kästen Erdinger Weißbier 0175/2274482 Laupheim

Weißhaupt Brenner WL10
guter Zust., gg. 3 Kästen Erdinger Weißbier ☎ 0175/2274482 Laupheim

Verschenken

Rustikale Holzglastüre
86 cm B, 197 cm H, zu verschenken ☎ 0175/2274482 Laupheim



Deutsches Rotes Kreuz

Blutspenden = Leben retten



Infos und Termine unter www.blutspende.de

Immobilienmarkt

Immobilien

Wir bauen für Sie!
INDIVIDUELL. MASSIV. ERFAHREN.

bauforum laupheim
INDIVIDUELL. MASSIV. ERFAHREN.

TELEFON: 07392-7006-0 | WWW.BAUFORUM-LAUPHEIM.DE

die Zuhausemacher

Göttfried Immobilien

Unser Service-Angebot für Sie bis 31.03.2021: Ihr regionaler Ansprechpartner in Laupheim:

Professionelle, detailliert aufgeschlüsselte Marktwert-ermittlung Ihrer Immobilie mit Aushändigung der Expertise für **nur € 69,- inkl. MwSt.**

Korel M. Yolcu
Immobilienkaufmann
Telefon: 0731 / 70 800 609
Mobil: 0176 / 623 046 54
Mail: yolcu@goettfried-immobilien.de

Göttfried Immobilien, Edisonallee 27, 89231 Neu-Ulm, www.goettfried-immobilien.de

Vermietungen

Vermietungen Wohnungen

seit 40 Jahren

WIR SUCHEN RUHIGE MIETER FÜR
1,5-Zi.-Whg. in Laupheim
Wfl. 50 m², Balkon, EBK € 414,- + NK

2,5-Zi.-Whg. in Laupheim
Wfl. 80 m², Balkon € 670,- + NK

www.immo-von-puttkamer.de
Immobilien D. v. Puttkamer
Zwischen den Wegen 24 · 88471 Laupheim
Tel. 073 92 / 44 43 · Fax 40 16

1-2 Zimmer

2.-Zi.-Whg. in Laupheim
zentrumsnah, Balkon, möbliert/komplett ausgestattet mit Elektrogeräten, W-Lan und Haushaltszubehör, Keller u. Stellplatz. Ab sofort für 850,-€ WM. EnEV vorh. ☎ 0176/34992187

2 - 3 Zimmer

2,5 Zi.-Whg. in Laupheim-OT
neue EBK, Bad mit Wanne/Dusche/WC, ca. 75qm + gr. Südbalkon + Stellplatz, Erdwärmeheizung, an ruhige Person oder Paar, ab 01.04. KM 600,-€ ☎ Z139/14339

Wir kaufen und verschönern Immobilien Wohnen und Gewerbe

Bitte senden Sie Ihr Immobilien-Angebot an:
Striebel GmbH · Industriestr. 8 · 88471 Laupheim
Tel.: 07392/97700 · immo@striebel-gmbh.de

www.striebel-gmbh.de/immobilien

Immobilien-Angebote

Kaufangebote Grundstücke

Oberes Ried 3.150qm,
Gemarkung Baltringen, Flurstück Nr. 1845 zu verkaufen.
☎ 07392/ 6949

Kaufgesuche

seit 40 Jahren

WIR SUCHEN IN LAUPHEM
für eine solventen Kundin unseres Hauses eine zentrumsnahe

2- bis 3-ZIMMER-WOHNUNG
mit großem Balkon bis ca. € 300.000,-

www.immo-von-puttkamer.de
Immobilien D. v. Puttkamer
Zwischen den Wegen 24 · 88471 Laupheim
Tel. 073 92 / 44 43 · Fax 40 16

Whg. zu kaufen gesucht
Burgrieden/Laupheim/Achstetten/Umgebung ☎ 0152/ 5738 3514

seit 40 Jahren

NEU ! TOLLE ARCHITEKTUR! LICHTDURCHFLUTETES EFH mit ELW
Nähe Laupheim, Bj. 2008, Gr. St. 763 m², Wfl. ca. 170 m² Splitlevel (5,5 Zimmer), EBK, schickes Bad, ELW ca. 60 m² (2,5 Zimmer), EBK, gr. Bad mit Dusche und BW, Terrasse, Doppelgarage V WP 36,2 A € 825.000,-

NEU ! MODERNES NEUBAU-EINFAMILIENHAUS BLAUBEUREN-OT
Ruhige sonnige Lage, Bj. 2018, GrSt. ca. 760 m², Wohnfl. ca. 200 m² - 5,5 Zimmer, Wohlfühl-Badezimmer mit großer begehrter Dusche, Wohnen-Essen ca. 55 m² mit Glaskamin, Küche mit EBK, hochwertige techn. Ausstattung, Fußbodenheizung (LWP), Doppelgarage € 798.000,-

3,5-ZIMMER-ERDGESCHOSS WOHNUNG
mit großer Terrasse, Laupheim stadtnah, Bj. 1985, Wohnfl. 95 m² + Terrasse ca. 100 m², Einbauküche, Parkettböden, Einzelgarage, V Öl 106 D € 285.000,-

4,5-ZI.-WOHNUNG IN BESTER LAGE
Laupheim, Wfl. ca. 107 m², EBK, Terrasse Grünfläche, TG-Stellplatz € 1.100,- + NK

2,5-ZI.-WOHNUNG IN BESTER LAGE
Laupheim, Wfl. ca. 77 m², EBK, großer Balkon, TG-Stellplatz € 860,- + NK

WEITERE ANGEBOTE AUF ANFRAGE!

www.immo-von-puttkamer.de
Immobilien D. v. Puttkamer
Zwischen den Wegen 24 · 88471 Laupheim
Tel. 073 92 / 44 43 · Fax 40 16

schwäbischeIMMO
schwaebische.de/immo

schwäbische IMMO

schwaebische.de/immo

Stellenmarkt

Stellenangebote



Unsere Mitarbeiter (m|w|d) der Stadt Laupheim sind unsere Stärke: Werden auch Sie zum Gesicht Laupheims.

Wir suchen einen

— **Mitarbeiter (m/w/d) für den Fronmeister**

für die Ortsverwaltung Obersulmtingen als Urlaubs- und Krankheitsvertretung in Teilzeit (ca. 7 Stunden pro Woche),

— **Mitarbeiter (m/w/d) für den Fronmeister**

für die Ortsverwaltung Untersulmtingen in Teilzeit (ca. 10 Stunden pro Woche),

— **Verwaltungsmitarbeiter (m/w/d) als Urlaubs- und Krankheitsvertretung**

in Teilzeit (ca. 4,4 Stunden pro Monat) sowie einen

— **Auszubildenden (m/w/d) als Fachkraft für Wasserversorgungstechnik**

für den Ausbildungsbeginn September 2021

Weitere Angaben zu den Stellen finden Sie unter:
<https://stellenangebot.laupheim.de/index>

Werden auch Sie ein Gesicht Laupheims! Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung. Bitte bewerben Sie sich über unser Bewerber-Onlineportal (Button „zur Onlinebewerbung“). Für personalrechtliche Auskünfte steht Ihnen Frau Sauter (Tel. 07392 704-122) gerne zur Verfügung.



www.karriere-stadt-laupheim.de

REINIGUNGSKRAFT GESUCHT

Wir suchen Verstärkung für unser Reinigungsteam in unserem Gästehaus Zepplinstraße in Laupheim.

Ihre Aufgaben: Reinigung der Gästezimmer & der sanitären Anlagen

Ihr Vorteil: Freie Zeiteinteilung!

Reinigungskraft auf 450 € Basis

Sie reinigen gründlich & gewissenhaft, sprechen deutsch und sind zuverlässig? Dann bewerben Sie sich telefonisch oder per E-Mail.

E-Mail: info@zimmervermietungen.online

Mobil: 0174 1612883 (Mo.-Fr. 08:00 - 12:00 Uhr)

Betreiber: Schweizer Immobilien GmbH - Neue Welt 27 - 88471 Laupheim



in Achstetten, Oberholzheim

Verteilen der Zeitung

- in deinem Ort, direkt vor der Haustüre
- einmal die Woche, immer mittwochs
- Du bist mindestens 13 Jahre alt

Melde dich bei Fragen.

Wir freuen uns auf deinen Anruf.

Merkuria Zustelldienst

Tel 0751 2955 1666

info@merkuria.de

www.merkuria.de



→ Jetzt auch über WhatsApp informieren und bewerben. Einfach QR-Code scannen!

schwäbische.de/jobs

DER EINE HAT'S –
DER ANDERE BRAUCHT'S



Nutzen Sie für Ihren An- oder Verkauf den Kleinanzeigenmarkt der Schwäbischen Zeitung.

Rufen Sie an: Tel. 0751 2955 5444 oder buchen Sie online:
schwäbische.de/anzeigen



schwäbische KLEINANZEIGEN

schwäbische JOBS



Stellenmarkt

Stellenangebote

Als familiengeführtes Unternehmen leisten wir mit unseren Innovationen einen aktiven Beitrag in Deutschland im Bereich Büro, Lager und Betriebseinrichtungen.



Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir

Buchhalterin (m/w/d)

in Teilzeit

Ihre Aufgaben

- Debitoren-, Kreditoren und Sachkontenbuchhaltung
- Abwicklung des Mahnwesens
- Erstellung von Umsatzsteuervoranmeldungen

Ihr Profil

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung und Weiterbildung oder Berufserfahrung als Finanzbuchhalterin (m/w/d)
- MS-Office Kenntnisse
- Sorgfältige und zuverlässige Arbeitsweise
- Hohes Maß an Kommunikations- und Teamfähigkeit

Ihre Bewerbung senden Sie bitte an: bewerbung@wachter-lt.de

Zeppelinstraße 9, 88471 Laupheim

www.wachter-lagertechnik.de, info@wachter-lagertechnik.de

DEN OPTIMALEN DIENSTPLAN WIRST DU NIE HABEN.

DIE OPTIMALE EINSTELLUNG HAST DU LÄNGST.

Wir möchten alles dafür tun, dass Dienstpläne besser und verlässlicher werden. Daran arbeiten wir mit Hochdruck. Gerne auch mit dir!

Komm ins Team als:

PFLEGEFACHKRAFT (m/w/d) als stellvertr. Pflegedienstleitung

Pflegeheim in Riedlingen,
80 - 100 %, unbefristet

PFLEGEKRAFT (m/w/d)

Pflegeheim in Riedlingen, Laupheim
und Ochsenhausen
Teilzeit/ Vollzeit, unbefristet

PFLEGEFACHKRAFT (m/w/d) oder PFLEGEFACHKRAFT (m/w/d) IM DAUER- NACHTDIENST

Pflegeheim in Laupheim
und Ochsenhausen
Teilzeit/ Vollzeit, unbefristet

www.st-elisabeth-ggmbh.de

#komminteam

Wir freuen uns auf deine
Bewerbung!



St. Elisabeth gGmbH

menschlich ehrlich

schwäbische JOBS

schwäbische.de/jobs

Bauleiter m/w/d

Tief- und Straßenbau



Schwall
BAUUNTERNEHMUNG GMBH

Was erwartet Sie?

- + Vielseitigkeit im Tief- und Straßenbau
- + Familienunternehmen mit ü. 250 Kolleg*Innen, Hauptsitz in Laupheim
- + Eigenverantwortliche Bauleitung/ -abrechnung
- + Sonderleistungen und Firmen-PKW auch zur privaten Nutzung
- + Zukunftssicherer und unbefristeter Arbeitsplatz mit Fortbildungsangebot

Sie haben Berufserfahrung als Bauingenieur, -techniker, -meister?

Sie besitzen Teamgeist?

Sie zeichnet Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen aus?



Jetzt einfach bewerben

Per E-Mail an: Bewerbung@schwall-bau.de

Vorholzstr. 14 | 88471 Laupheim | 07392/97030 | www.schwall-bau.de

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir:

Zerspanungsmechaniker m/w

Was sie erwartet

- Sie rüsten selbständig CNC Maschinen/Mehrspindeldrehautomaten
- Sie messen, prüfen, überwachen, korrigieren und stellen Werkzeuge ein
- Sie erstellen CNC-Programme oder passen diese an
- Sie erledigen Wartungstätigkeiten
- Sie arbeiten aktiv an Arbeitsplatz- und Prozessoptimierungen

Was wir erwarten

- Sie sind Zerspanungsmechaniker und bringen mehrjährige Berufserfahrung an Kurz- bzw. an Langdrehautomaten/ Mehrspindeldrehautomaten mit
- Sie haben Erfahrung und Kenntnisse über folgende Maschinentypen: Star Langdreher / Schütte Mehrspindler
- Sie bringen Bereitschaft zur Schichtarbeit mit

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, gerne auch per E-Mail an:



Großes Wert 7/1, 89155 Erbach
Tel. 07305-9294170, Fax -9294172
Mail: pischzan@drehtechnik-pischzan.de
www.drehtechnik-pischzan.de

schwäbische
JOBS

schwäbische.de/jobs



Land - Spezialitäten
Metzgerei Sax
Original obereschwäbisch
✓ Frische ✓ Qualität ✓ Regional ✓ Haus eigene Schlachtungs

www.metzgerei-sax.de
Schwendi 07353/2941
Burgrieden 07392/914773
Munderkingen 07393/3155

Aktionswoche: Do., 04.02. – Sa., 06.02.2021

Schweine-Hals Natur
auch in Scheiben kg **8,99 €**

Gelbwurst
die Wurst die Kinder lieben 100 g **1,19 €**

Irrtum vorbehalten – Weitere tolle Angebote im Aushang

Stellenmarkt

Stellenangebote

Für unsere Rechtsanwaltskanzlei in Laupheim suchen wir baldmöglichst eine(n)

Rechtsanwaltsfachangestellte/n m/w/d
in Vollzeit oder Teilzeit zur Verstärkung unseres Teams.

Außerdem bieten wir eine Ausbildungsstelle für eine auszubildende Rechtsanwaltsfachangestellte (m/w/d) an.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter raufeisen@raufeisen-kollegen.de

Rechtsanwälte Raufeisen & Kollegen
Marktplatz 5
88471 Laupheim
Tel.: 073 92/7 09 00
www.rechtsanwalt-laupheim.de



ZUSTELLER (m/w/d)
Schwäbische Zeitung
GESUCHT

in Baustetten, Hörenhausen und Achstetten

- Verteilen der Zeitung
- vor Ihrer Haustüre
- an der frischen Luft
- von Montag bis Samstag bis 6:15 Uhr
- Sie sind mindestens 18 Jahre alt

Wir freuen uns auf den Kontakt mit Ihnen.

Merkuria Zustelldienst | Tel. 0751 2955 1666
info@merkuria.de | www.merkuria.de



schwäbische.de/jobs



Dr. med. Daniel Burgenmeister
Hausärztlicher Internist - Diabetologe DDG
Mittelstraße 19, 88471 Laupheim
Telefon: 07392 – 911 333

Wir machen Urlaub
vom 15.02. bis 19.02.2021
Ab Montag, den 22.02.2021 sind wir wieder für Sie da.

Garagentore, Antriebe & Federn
liefert & montiert **Fa. Habdank,**
Hüttisheim, 0172/6139608

Hähnchenwochenende
beim SV Baustetten

Hähnchen zum Mitnehmen am Wochenende 6. und 7. Februar am Sportlokal des SV Baustetten.

Abholung der Hähnchen im Drive-In am Samstag 17:00 bis 19:30 Uhr und Sonntag von 10:30 Uhr bis 13:30 Uhr und 17:00 bis 19:30 Uhr.

Nur nach telefonischer Vorbestellung unter 07392/7711 und bereits am Donnerstag und Freitag von 16:00 bis 18:00 Uhr bzw. Samstag ab 16:00 Uhr und Sonntag ab 09:30 Uhr.

Auf Ihren Anruf freut sich Euer SV Baustetten.



schwäbische PARTNER

schwäbische.de/partner